

Утверждаю:
Заведующий МКДОУ
«Детский сад № 1 «Буратино»
_____ Н.М.Мургазаева

**ПЛАН ПОДГОТОВКИ
К ОТОПИТЕЛЬНОМУ СЕЗОНУ 2026-2027 г. МКДОУ «ДЕТСКИЙ САД № 1
«БУРАТИНО» ЛЕНИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

Настоящий план разработан в соответствии с требованиями:

- приказа Минэнерго России от 13.11.2024 N 2234;
- приказа Минэнерго России от 24 марта 2003 г. N 115;
- Федерального закона от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ "О теплоснабжении".

Настоящий план разработан для объектов теплоснабжения по адресам:

- 404620, Волгоградская область, г.Ленинск.,ул. 22 съезда КПСС, д.17;
- 404620, Волгоградская область, г.Ленинск, ул. им. Крупской, д.7
- 404621, Волгоградская область, Ленинский район, г .Ленинск, ул.Чернышевского, д.42
- 404621, Волгоградская область, Ленинский район, г .Ленинск, ул. им Ленина, д.51
- 404621, Волгоградская область, Ленинский район, г .Ленинск, МКР ПМК-40,д.10
- 404621, Волгоградская область, Ленинский район, г .Ленинск, ул. им Ленина, д.41

I.

1. Общие сведения

1	Юридический адрес учреждения:	404620 Волгоградская область, Ленинский район, г. Ленинск, ул. 22 съезда КПСС, д.17
	Фактический адрес:	- 404620 Волгоградская область, Ленинский район, г. Ленинск, ул.22 съезда КПСС д.17 (корпус 1); - 404620 Волгоградская область, Ленинский район, г. Ленинск, ул.им.Крупской д.7 (корпус -2);
2	Год постройки	корпус №1- 1971г корпус №2 -1987г
3	Общая площадь здания (м.кв.)	корпус №1- 618 м ² корпус №2- 838,6 м ²
4	Объем здания (куб. метр.)	Корпус №1- 1854 м ³ Корпус №2- 5536 м ³
5	Теплоснабжающая организация	ООО «Ленинские тепловые сети»
6	Наличие подвала	Корпус №1-Имеется Корпус №2-Имеется

7	Наличие теплового пункта	Корпус №1-имеется Корпус №2-имеется
8	Система отопления	Корпус №1-закрытая Корпус №2-закрытая
9	Схема отопления	Корпус 1-радиаторы стальные Корпус 2 -радиаторы стальные
10	Система ГВС	Корпус 1 – нет Корпус 2 - нет
11	Материал трубопроводов системы отопления	Корпус 1- металл Корпус 2- металл

2. Анализ прохождения отопительных периодов

1	Продолжительность отопительного периода	дни
	2023-2024	172
	2024-2025	187
	2025-2026	183
2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода	С
	2023-2024	-17
	2024-2025	-10
	2025-2026	-11
3	Объем потребленной тепловой энергии в отопительный период	Гкал
	2023-2024	корпус 1 – 95, 481 корпус 2 – 237,04
	2024-2025	корпус 1 - 102,136 корпус 2 - 237,04
	2025-2026	корпус 1- 100,844 корпус 2 – 237,04
4	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	Кол-во
	2023-2024	0
	2024-2025	0
	2025-2026	0
5	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	Кол-во
	2023-2024	0
	2024-2025	0
	2025-2026	0
6	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
6.1	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	Кол-во
	2023-2024	0

	2024-2025	0
	2025-2026	0
6.2	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	Кол-во
	2023-2024	0
	2024-2025	0
	2025-2026	0
6.3	Случаи снижения параметров давления теплоносителя	Кол-во
	2023-2024	0
	2024-2025	0
	2025-2026	0
7	Случаи перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги отопления	Кол-во
	2023-2024	0
	2024-2025	0
	2025-2026	0

3. Инженерные системы и оборудование объекта

3.1	Тепловой ввод	Корпус 1-Имеется Корпус 2-Имеется	
3.2	Тепловой пункт	Корпус 1-Имеется Корпус 2-Имеется	
3.3	Тип системы теплоснабжения	Корпус 1-закрытый Корпус 2-закрытый	
3.4	Схема подключения	-	
3.5	Внутридомовая система отопления	-	
3.6	Наличие циркуляции ГВС	Корпус 1- Отсутствует Корпус 2- Отсутствует	
3.7	Наличие оборудованного узла учета (ТЭ, ТН)	Корпус 1-Имеется Корпус 2-Имеется	
3.8	Материал трубопроводов	Корпус 1-металл Корпус 2-металл	
3.9	Водопроводный ввод	Корпус 1-Имеется Корпус 2-Имеется	
3.10	Водомерный узел	Корпус 1-Имеется Корпус 2-Имеется	
3.11	Материал трубопроводов	Корпус 1 – Полипропилен Корпус 2 - металл	
3.12	Электрический ввод	Корпус 1-Имеется Корпус 2-Имеется	
3.13	Наличие прибора учета электроэнергии	Корпус 1-Имеется Корпус 2-Имеется	
3.14	Ввод газоснабжения	Корпус 1-Отсутствует;	

		Корпус 2 -Отсутствует	
3.15	Система АППЗ и дымоудаления	Корпус 1-Отсутствует; Корпус 2 -Отсутствует	
3.16	Система приточно-вытяжной вентиляции	Корпус 1-Отсутствует; Корпус 2 -Отсутствует	
3.17	Лифты, подъемники	Корпус 1-Отсутствует; Корпус 2 -Отсутствует	

4. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному периоду

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок проведения	Ответственный исполнитель
1	Проведение проверки технического состояния здания с занесением информации в журнал технической эксплуатации здания: - проведение визуального осмотра основных конструкций здания; - проведение осмотра кровельного покрытия здания; - проведение осмотра фасада здания; - проведение осмотра цоколя.	до 30.04.2026 г.	Чумакова М.И./ Жаркова Н.А.
2	Выполнение работ по промывке и опрессовке систем отопления.	до 01.08.2026 г.	Чумакова М.И./ Жаркова Н.А.
3	Утепление окон и входных дверей	до 01.09.2026 г.	Чумакова М.И./ Жаркова Н.А.
4	Прохождение обучения ответственными лицами Правилам технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных приказом Минэнерго России от 24 марта 2003 г. N 115. Сдача экзамена в отделении Ростехнадзора.	до 01.11.2026 г.	Муртазаева Н.М.
5	Получение паспорта готовности к прохождению отопительного периода 2026-2027 гг.	до 01.09.2026 г.	Муртазаева Н.М.

5.Перечень документов, оформляемых в ходе подготовки к отопительному периоду

№	Перечень документов	Срок
1	План мероприятий по подготовке учреждения к отопительному периоду	март
2	Приказ «О создании комиссии по подготовке учреждения к отопительному периоду	апрель
3	Приказ «О назначении ответственного лица за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок»	апрель
4	Должностная инструкция на ответственного лица за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок	апрель
5	Удостоверение о проверке знаний	сентябрь
6	Акты готовности учреждения к отопительному периоду	июль
7	Контракт на обслуживание тепловых энергоустановок	январь
8	Акт периодической проверки узла учета тепловой энергии	апрель

II.

1.Общие сведения

1	Адрес учреждения	404621, Волгоградская область, г.Ленинск , ул. Чернышевского, д.42
2	Год постройки	1967
3	Общая площадь здания (м.кв.)	432,6
4	Объем здания (куб. метр.)	1714
5	Теплоснабжающая организация	ООО «Ленинские тепловые сети»
6	Наличие подвала	нет
7	Наличие теплового пункта	нет
8	Система отопления	закрытая
9	Схема отопления	да
10	Система ГВС	нет
11	Материал трубопроводов системы отопления	металлические

2.Анализ прохождения отопительных периодов

1	Продолжительность отопительного периода	дни
	2023-2024	172
	2024-2025	187
	2025-2026	182

2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода	С
	2023-2024	-17
	2024-2025	-10
	2025-2026	- 11
3	Объем потребленной тепловой энергии в отопительный период	Гкал
	2023-2024	61,281
	2024-2025	62,749 (на 21.04.2025)
	2025-2026	65,042
4	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	Кол-во
	2023-2024	0
	2024-2025	0
	2025-2026	0
5	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	Кол-во
	2023-2024	0
	2024-2025	0
	2025-2026	0
6	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
6.1	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	Кол-во
	2023-2024	0
	2024-2025	0
	2025-2026	0
6.2	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	Кол-во
	2023-2024	0
	2024-2025	0
	2025-2026	0
6.3	Случаи снижения параметров давления теплоносителя	Кол-во
	2023-2024	0
	2024-2025	0
	2025-2026	0
7	Случаи перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги отопления	Кол-во
	2023-2024	0
	2024-2025	0
	2025-2026	0

3. Инженерные системы и оборудование объекта

3.1	Тепловой ввод	имеется	
3.2	Тепловой пункт	отсутствует	
3.3	Тип системы теплоснабжения	открытая	
3.4	Схема подключения	зависимая	
3.5	Внутридомовая система отопления	отсутствует	

3.6	Наличие циркуляции ГВС	имеется	
3.7	Наличие оборудованного узла учета (ТЭ, ТН)	имеется	
3.8	Материал трубопроводов	Металл-пластик	
3.9	Водопроводный ввод	имеется	
3.10	Водомерный узел	имеется	
3.11	Материал трубопроводов	Металл-пластик	
3.12	Электрический ввод	имеется	
3.13	Наличие прибора учета электроэнергии	имеется	
3.14	Ввод газоснабжения	Частично имеется (пищеблок)	
3.15	Система АППЗ и дымоудаления	отсутствует	
3.16	Система приточно-вытяжной вентиляции	отсутствует	
3.17	Лифты, подъемники	отсутствует	

4. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному периоду

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок проведения	Ответственный исполнитель
1	Проведение проверки технического состояния здания с занесением информации в журнал технической эксплуатации здания: - проведение визуального осмотра основных конструкций здания; - проведение осмотра кровельного покрытия здания; - проведение осмотра фасада здания; - проведение осмотра цоколя.	До 01.06.2026 г.	Ерошенко Е.А. Соловьева В.Я.
2	Выполнение работ по промывке и опрессовке систем отопления.	до 01.08.2026 г.	Ерошенко Е.А. Соловьева В.Я.
3	Утепление окон и входных дверей	до 01.09.2026 г.	Ерошенко Е.А. Соловьева В.Я.
4	Прохождение обучения ответственными лицами Правилам технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных приказом Минэнерго России от 24 марта 2003 г. N 115. Сдача экзамена в отделении Ростехнадзора.	до 01.10.2026 г.	Ерошенко Е.А.
5	Получение паспорта готовности к прохождению отопительного периода 2026-2027 гг.	до 01.09.2026 г.	Муртазаева Н.М.

5.Перечень документов, оформляемых в ходе подготовки к отопительному периоду

№	Перечень документов	срок
1	План мероприятий по подготовке учреждения к отопительному периоду	май
2	Приказ «О создании комиссии по подготовке учреждения к отопительному периоду»	июнь
3	Приказ «О назначении ответственного лица за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок»	сентябрь
4	Должностная инструкция на ответственного лица за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок	август
5	Удостоверение о проверке знаний	сентябрь
6	Акты готовности учреждения к отопительному периоду	август
7	Контракт на обслуживание тепловых энергоустановок	январь
8	Акт периодической проверки узла учета тепловой энергии	апрель-октябрь

III.

1.Общие сведения

1	Юридический адрес учреждения:	404621 Волгоградская область, Ленинский район, г. Ленинск, ул. им. Ленина, д.51
	Фактический адрес:	404621 Волгоградская область, Ленинский район, г. Ленинск, ул. им. Ленина, д.51 (корпус1) 404621 Волгоградская область, Ленинский район, г. Ленинск, мкр ПМК-40, д.10 (корпус 2)
2	Год постройки	корпус 1- 1975г корпус 2 -1974 г
3	Общая площадь здания (м.кв.)	корпус 1- 1687,6 м ² корпус 2 – 612,9 м ²
4	Объем здания (куб. метр.)	корпус 1- 5585 м ³ корпус 2 -2226 м ³
5	Теплоснабжающая организация	ООО «Ленинские тепловые сети»
6	Наличие подвала	корпус 1- имеется корпус 2 - отсутствует
7	Наличие теплового пункта	корпус 1- имеется корпус 2 - имеется
8	Система отопления	корпус 1- закрытая корпус 2 -закрытая
9	Схема отопления	корпус 1 – радиаторы алюминиевые/ полипропилен корпус 2 – радиаторы чугун/металл
10	Система ГВС	корпус 1 - нет корпус 2 – нет

11	Материал трубопроводов системы отопления	металл
----	--	--------

2. Анализ прохождения отопительных периодов

1	Продолжительность отопительного периода	дни
	2023-2024	172
	2024-2025	187
	2025-2026	183
2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода	С
	2023-2024	-17
	2024-2025	-10
	2025-2026	-11
3	Объем потребленной тепловой энергии в отопительный период	Гкал
	2023-2024	корпус 1 - 219,082 корпус 2 - 118,132
	2024-2025	корпус 1 - 236,05 корпус 2 - 148,032
	2025-2026	корпус 1 - 149,707 корпус 2 - 132,293
4	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	Кол-во
	2023-2024	0
	2024-2025	0
	2025-2026	0
5	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	Кол-во
	2023-2024	корпус 1 - 0 корпус 2 - 0
	2024-2025	корпус 1 - 0 корпус 2 - 1
	2025-2026	корпус 1 - 0 корпус 2 - 0
6	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
6.1	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	Кол-во
	2023-2024	корпус 1 - 0 корпус 2 - 0
	2024-2025	корпус 1 - 0 корпус 2 - 0
	2025-2026	корпус 1 - 1 корпус 2 - 1
6.2	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	Кол-во
	2023-2024	корпус 1 - 0 корпус 2 - 0

	2024-2025	корпус 1 - 0 корпус 2 - 0
	2025-2026	корпус 1 - 0 корпус 2 - 0
6.3	Случаи снижения параметров давления теплоносителя	Кол-во
	2023-2024	корпус 1 - 0 корпус 2 - 0
	2024-2025	корпус 1 - 0 корпус 2 - 0
	2025-2026	корпус 1 - 0 корпус 2 - 0
7	Случаи перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги отопления	Кол-во
	2023-2024	корпус 1 - 0 корпус 2 - 0
	2024-2025	корпус 1 - 0 корпус 2 - 0
	2025-2026	корпус 1 - 0 корпус 2 - 0

3. Инженерные системы и оборудование объекта

3.1	Тепловой ввод	корпус 1 - имеется корпус 2 - имеется	
3.2	Тепловой пункт	корпус 1 - имеется корпус 2 - имеется	
3.3	Тип системы теплоснабжения	корпус 1 - закрытый корпус 2 - закрытый	
3.4	Схема подключения	-	
3.5	Внутридомовая система отопления	-	
3.6	Наличие циркуляции ГВС	корпус 1 - отсутствует корпус 2 - отсутствует	
3.7	Наличие оборудованного узла учета (ТЭ, ТН)	корпус 1 - имеется корпус 2 - имеется	
3.8	Материал трубопроводов	корпус 1 - металл корпус 2 - металл	
3.9	Водопроводный ввод	корпус 1 - имеется корпус 2 - имеется	
3.10	Водомерный узел	корпус 1 - имеется корпус 2 - имеется	
3.11	Материал трубопроводов	корпус 1 - металл корпус 2 - металл	
3.12	Электрический ввод	корпус 1 - имеется корпус 2 - имеется	
3.13	Наличие прибора учета электроэнергии	корпус 1 - имеется корпус 2 - имеется	
3.14	Ввод газоснабжения	корпус 1 - отсутствует корпус 2 - отсутствует	
3.15	Система АППЗ и дымоудаления	корпус 1 - отсутствует корпус 2 - отсутствует	
3.16	Система приточно-вытяжной вентиляции	корпус 1 - отсутствует корпус 2 - отсутствует	
3.17	Лифты, подъемники	корпус 1 - отсутствует корпус 2 - отсутствует	

4. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному периоду

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок проведения	Ответственный исполнитель
1	Проведение проверки технического состояния здания с занесением информации в журнал технической эксплуатации здания: - проведение визуального осмотра основных конструкций здания; - проведение осмотра кровельного покрытия здания; - проведение осмотра фасада здания; - проведение осмотра цоколя.	до 30.04.2026 г.	корпус 1 – Каширская Л.П. корпус 2 – Каширская Л.П.
2	Выполнение работ по промывке и опрессовке систем отопления.	до 01.08.2026 г.	Каширская Л.П.
3	Утепление окон и входных дверей	до 01.09.2026 г.	Каширская Л.П.
4	Прохождение обучения ответственными лицами Правилам технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных приказом Минэнерго России от 24 марта 2003 г. N 115. Сдача экзамена в отделении Ростехнадзора.	до 01.11.2026 г.	Аталанова Н.А.
5	Получение паспорта готовности к прохождению отопительного периода 2026-2027 гг.	до 01.09.2026 г.	Муртазаева Н.М.

5. Перечень документов, оформляемых в ходе подготовки к отопительному периоду

№	Перечень документов	Срок
1	План мероприятий по подготовке учреждения к отопительному периоду	март
2	Приказ «О создании комиссии по подготовке учреждения к отопительному периоду»	апрель
3	Приказ «О назначении ответственного лица за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок»	апрель
4	Должностная инструкция на ответственного лица за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок	апрель
5	Удостоверение о проверке знаний	сентябрь
6	Акты готовности учреждения к отопительному периоду	июль
7	Контракт на обслуживание тепловых энергоустановок	январь
8	Акт периодической проверки узла учета тепловой энергии	апрель

IV.

1. Общие сведения

1	Адрес учреждения	404621, Волгоградская область, Ленинский район, г.Ленинск, ул.им Ленина, д.41
2	Год постройки	1982
3	Общая площадь здания (м.кв.)	1082
4	Объем здания (куб. метр.)	6150
5	Теплоснабжающая организация	ООО «Ленинские тепловые сети»
6	Наличие подвала	да
7	Наличие теплового пункта	да
8	Система отопления	закрытая
9	Схема отопления	двухтрубная
10	Система ГВС	нет
11	Материал трубопроводов системы отопления	Металлические/ПВХ

2. Анализ прохождения отопительных периодов

1	Продолжительность отопительного периода	дни
	2023-2024	172
	2024-2025	187
	2025-2026	183
2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода	С
	2023-2024	-17
	2024-2025	-10
	2025-2026	-11

3	Объем потребленной тепловой энергии в отопительный период	Гкал
	2023	186,471
	2024	138,278
	2025	162,568
	2026	123,48 (с 01.01 по 15.04.2026)
4	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	Кол-во
	2023-2024	0
	2024-2025	0
	2025-2026	0
5	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	Кол-во
	2023-2024	0
	2024-2025	0
	2025-2026	0

6	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
6.1	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	Кол-во
	2023-2024	0
	2024-2025	0
	2025-2026	1
6.2	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	Кол-во
	2023-2024	0
	2024-2025	0
	2025-2026	0
6.3	Случаи снижения параметров давления теплоносителя	Кол-во
	2023-2024	0
	2024-2025	0
	2025-2026	0
7	Случаи перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги отопления	Кол-во
	2023-2024	0
	2024-2025	0
	2025-2026	0

3. Инженерные системы и оборудование объекта

3.1	Тепловой ввод	имеется
3.2	Тепловой пункт	имеется
3.3	Тип системы теплоснабжения	закрытая
3.4	Схема подключения	зависимая
3.5	Внутридомовая система отопления	имеется
3.6	Наличие циркуляции ГВС	имеется
3.7	Наличие оборудованного узла учета (ТЭ, ТН)	имеется
3.8	Материал трубопроводов	металл/пластик
3.9	Водопроводный ввод	имеется
3.10	Водомерный узел	имеется
3.11	Материал трубопроводов	металл/пластик
3.12	Электрический ввод	имеется
3.13	Наличие прибора учета электроэнергии	имеется
3.14	Ввод газоснабжения	отсутствует
3.15	Система АППЗ и дымоудаления	отсутствует
3.16	Система приточно-вытяжной вентиляции	отсутствует
3.17	Лифты, подъемники	отсутствует

4. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному периоду

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок проведения	Ответственный исполнитель
1	Проведение проверки технического состояния здания с занесением информации в журнал технической эксплуатации здания:	До 19.06.2026 г.	Заведующий Муртазаева Н.М. Завхоз Болотова В.Г. Старший воспитатель Воротилкина Е.А.
2	Выполнение работ по промывке и опрессовке систем отопления.	До 01.08.2026 г.	Заведующий Муртазаева Н.М. Завхоз Болотова В.Г.
3	Утепление окон и входных дверей	до 01.09.2026 г.	Завхоз Болотова В.Г.
4	Прохождение обучения ответственными лицами Правилам технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных приказом Минэнерго России от 24 марта 2003 г. N 115. Сдача экзамена в отделении Ростехнадзора.	до 01.10.2026 г.	Заведующий Муртазаева Н.М. Старший воспитатель Воротилкина Е.А.
5	Получение паспорта готовности к прохождению отопительного периода 2026-2027 гг.	до 01.09.2026 г.	Заведующий Муртазаева Н.М. Завхоз Болотова В.Г.
6	Осуществление поверки теплового счетчика	до 01.09.2026 г.	Заведующий Муртазаева Н.М. Завхоз Болотова В.Г.
7	Ремонт внутреннего трубопровода	до 01.09.2026 г.	Заведующий Муртазаева Н.М. Завхоз Болотова В.Г.

5. Перечень документов, оформляемых в ходе подготовки к отопительному периоду

№	Перечень документов	срок
1	План мероприятий по подготовке учреждения к отопительному периоду	До 30.04.2026
2	Приказ «О создании комиссии по подготовке учреждения к отопительному периоду»	июнь
3	Приказ «О назначении ответственного лица за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок»	сентябрь
4	Должностная инструкция на ответственного лица за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок	август
5	Удостоверение о проверке знаний	сентябрь

6	Акты готовности учреждения к отопительному периоду	август
7	Контракт на обслуживание тепловых энергоустановок	январь, октябрь
8	Акт периодической проверки узла учета тепловой энергии	апрель

